



**COMUNE DI PAGAZZANO**  
**PROVINCIA DI BERGAMO**

**SETTORE TECNICO**

**DETERMINAZIONE NR. 177 del 22/11/2019**

OGGETTO:

**INDIZIONE PROCEDURA APERTA PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA'  
COMUNALE – II ESPERIMENTO – APPROVAZIONE AVVISO DI ASTA PUBBLICA**

---

FIRMATO  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GEOM. SCATTINI MATTEO

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

OGGETTO:

INDIZIONE PROCEDURA APERTA PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA'  
COMUNALE – II ESPERIMENTO – APPROVAZIONE AVVISO DI ASTA PUBBLICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Scattini Matteo

VISTI i seguenti atti amministrativi:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 10/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto “Approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, ai sensi dell’art. 58 della Legge 133/2008 e s.m.i. per l’anno 2019”
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 30/07/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto “Alienazione dell’area edificabile sita in via Masano all’interno dell’ambito di trasformazione ATR4 - Approvazione perizia di stima”;
- stima dell’area edificabile sita in via Masano all’interno dell’ambito di trasformazione ATR4 del Comune di Pagazzano (BG) redatta dall’Ufficio Tecnico Comunale;
- determinazione del Settore Tecnico n. 110/2019 del 20/08/2019 di approvazione dell’avviso d’asta pubblica ed indizione della stessa;
- determinazione del Settore Tecnico n. 140/2019 del 08/10/2019 ad oggetto “Procedura aperta per l’alienazione di beni immobili di proprietà comunale – approvazione verbale di gara deserta”;
- verbale di gara deserta prot. 5055/2019 del 09/10/2019;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 23/10/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto “Approvazione regolamento per l’alienazione dei beni immobili di proprietà comunale”;

RILEVATO che per raggiungere tale scopo si rende necessario individuare il sistema per procedere alla vendita della suddetta area fabbricabile;

RITENUTO, pertanto, di attivare le procedure onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l’Ente si è posti;

RILEVATO che a seguito di primo esperimento di vendita area fabbricabile comunale, l’asta è andata deserta, come attestato con determinazione 140/2019 del 08/10/2019;

DATO ATTO che il regolamento per l’alienazione dei beni immobili di proprietà comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 23/10/2019 autorizza, dopo un’asta andata deserta, ad indire un ulteriore tentativo d’asta con un prezzo ribassato fino ad un massimo del 10 per cento;

RITENUTO pertanto opportuno procedere ad un ribasso del 10 per cento sul prezzo stimato;

CONSIDERATO che si rende, quindi, necessario procedere ad indire asta pubblica, ad unico e definitivo incanto e con il metodo delle offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo a base d’asta, ai sensi di quanto disposto dagli artt. 73, lett. c), e 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 «Regolamento sulla contabilità generale dello Stato», ponendo in vendita il seguente bene immobile:

N.	Ubicazione	Riferimenti catastali	Valore a base d’asta
1	Pagazzano	Foglio 9, mappale 1232	€ 90.000,00

CONSIDERATO, altresì, che la predetta asta sarà valida anche in presenza di una sola offerta, come previsto dall’art. 69 del R.D. 23.05.1924, n. 827, purché ritenuta congrua;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 66 del R.D. 23.05.1924, n. 827, è necessario procedere alla pubblicazione dell'avviso d'asta pubblica sul foglio annunci legali della Provincia, che essendo stato abolito dalla Legge 340/2000 dall'art. 31 comma 1, in forza dello stesso art. 31 comma 3, è necessario provvedere alla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per garantire adeguata pubblicità alla procedura di gara, nonché su un giornale locale, all'Albo Pretorio del Comune, e sugli impianti di affissione istituzionali dell'ente;

PRESO ATTO, quindi, che per la redazione del bando di gara relativo alla vendita in oggetto e per la pubblicità dello stesso trovano applicazione le norme del citato R.D. 23.05.1924, n. 827;

VISTO lo schema dell'avviso d'asta pubblica per l'alienazione di beni immobili di proprietà comunale, nonché i Modelli 1), 2), 3) e 4), allegati alla presente determinazione, redatto in conformità al R.D. 23.05.1924, n. 827;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, necessita assumere la presente determinazione al fine di procedere all'indizione dell'asta per la vendita in oggetto;

VISTO il R.D. 23.05.1924, n. 827 avente ad oggetto «Regolamento sulla contabilità generale dello Stato»;

#### RICHIAMATI:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 37 in data 10/12/2018, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2019/2021;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 38 in data 10/12/2018, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2018/2020;
- la delibera di Giunta Comunale n. 4 in data 23/01/2019, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;

VISTO il Decreto Sindacale n. 5 del 04/07/2019 che attribuisce al sottoscritto dipendente la responsabilità del servizio;

#### VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001,
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- il Regolamento comunale sui contratti;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

#### DETERMINA

1. di indire il II esperimento di asta pubblica, ad unico e definitivo incanto e con il metodo delle offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi di quanto disposto dagli artt. 73, lett. c), e 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 «Regolamento sulla contabilità generale dello Stato», ponendo in vendita il seguente beni immobile:
- 2.

N.	Ubicazione	Riferimenti catastali	Valore a base d'asta
1	Pagazzano	Foglio 9, mappale 1232	€ 90.000,00

3. di approvare lo schema dell'avviso d'asta pubblica per l'alienazione di beni immobili di proprietà comunale, nonché i Modelli 1), 2), 3) e 4), allegati alla presente determinazione, redatto in conformità al R.D. 23.05.1924, n. 827;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 66 del R.D. 23.05.1924, n. 827, la procedura di gara sarà debitamente pubblicizzata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché su un giornale locale, all'Albo Pretorio del Comune, e sugli impianti affissionali istituzionali dell'ente;
5. di stabilire, altresì, che la predetta gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta come previsto dall'art. 69 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. di dare atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella home page e nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo [www.comune.pagazzano.it](http://www.comune.pagazzano.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
8. di attestare che non sussiste obbligo di astensione né ricorre una situazione di conflitto di interesse nel procedimento da parte del Responsabile che sottoscrive il presente atto;
9. di rendere noto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. che il responsabile del procedimento è il Geom. Scattini Matteo;
10. di trasmettere il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

**OGGETTO:**

**INDIZIONE PROCEDURA APERTA PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – II ESPERIMENTO – APPROVAZIONE AVVISO DI ASTA PUBBLICA**



## Comune di Pagazzano

Via Roma 256 ■ 24040 Pagazzano (Bg)  
telefono 0363 814629 ■ fax 0363 814765  
codice fiscale e partita IVA: 00670290162  
e-mail: info.pagazzano@comune.pagazzano.bg.it

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE  
– II ESPERIMENTO –**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

**VISTI** i seguenti atti amministrativi:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 10/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto “Approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, ai sensi dell’art. 58 della Legge 133/2008 e s.m.i. per l’anno 2019”;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 30/07/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto “Esame ed approvazione perizia di stima di terreno di proprietà comunale ai fini dell’alienazione”;
- stima dell’area edificabile sita in via Masano all’interno dell’ambito di trasformazione ATR4 del Comune di Pagazzano (BG) redatta dall’Ufficio Tecnico Comunale;
- determinazione del Settore Tecnico n. 110/2019/UT del 20 agosto 2019 di approvazione dell’avviso d’asta pubblica ed indizione della stessa;
- determinazione del Settore Tecnico n. 140/2019/UT del 08 ottobre 2019 ad oggetto “procedura aperta per l’alienazione di beni immobili di proprietà comunale – approvazione verbale di gara deserta”;
- verbale di gara deserta prot. 5055/2019 del 09/10/2019;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 23/10/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto “Approvazione regolamento per l’alienazione dei beni immobili di proprietà comunale”;
- determinazione del Settore Tecnico n. \_\_\_\_/UT del \_\_\_\_\_ di approvazione dell’avviso d’asta pubblica per l’alienazione di beni immobili di proprietà comunale – Il esperimento - ed indizione della stessa;

**RENDE NOTO**

che il giorno \_\_\_\_\_ **alle ore** \_\_\_\_\_ presso il Municipio del Comune di Pagazzano in Via Roma n. 256 si procederà, in seduta pubblica, all'apertura delle offerte presentate per la vendita del terreno di proprietà comunale sotto indicato:

N.	Ubicazione	Natura del bene	Riferimenti catastali	Consistenza	Valore a base d'asta
1	Pagazzano	Area fabbricabile	Foglio 9, mappale 1232	0.12.00	€ 90.000,00

### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

COMUNE DI PAGAZZANO, Via Roma n. 256, 24040 Pagazzano (BG)

Per informazioni, per eventuali sopralluoghi o per avere copia del bando è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico, telefono 0363.814629 (int. 11), e-mail [ufficio.tecnico@comune.pagazzano.bg.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.pagazzano.bg.it)

### 2. BREVE DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI.

Il bene immobile è situato in Comune di Pagazzano, all'interno dell'ambito di Trasformazione ATR4 del PGT. Su parte del mappale 1232 insiste la ex piattaforma ecologica, tuttora recintata e pavimentata, fornita di acqua ed energia elettrica.

Catastralmente la particella è identificata come terreno Seminativo irriguo arborato con la seguente specificazione:

- particella 1232, classe 1, R.D. € 12,39, R.A. € 10,54;

Per una dettagliata descrizione catastale e per ulteriori descrizioni si rinvia alla relazione di stima allegata al presente bando.

### 3. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

La gara si terrà mediante "procedura aperta". Il criterio di aggiudicazione sarà quello previsto dagli artt. 73, lett. c), e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827, tramite offerte segrete da confrontarsi con il valore posto a base d'asta.

Sono consentite solo offerte "in rialzo" sul valore a base d'asta indicato nel presente bando:

**Non sono ammesse offerte in variante, parziali o condizionate, ovvero offerte contenenti proposte di pagamento con cessione in permuta di proprietà o altri diritti reali su beni immobili.**

La vendita viene fatta con la determinazione del prezzo "a corpo" e non "a misura", nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, con ogni annesso e connesso, uso e diritto, accesso e recesso, adiacenze e pertinenze. L'acquirente subentra in tutti i diritti ed in tutti gli obblighi del Comune rispetto all'immobile.

La cessione è esente dall'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.), ai sensi del punto 8-bis dell'art.10 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633, ed in quanto trattasi di attività occasionale per il Comune e non di esercizio di impresa, ex art. 4 del citato decreto.

L'atto di partecipazione alla gara costituisce garanzia per l'amministrazione alienante della completa accettazione da parte dei concorrenti di tutte le clausole previste dal

presente bando, in particolare modo dell'aver preso visione direttamente del sito dove è ubicato il terreno posto in vendita, nella situazione esistente di fatto e di diritto. L'Amministrazione alienante rimane sollevata dal fornire garanzie su ogni possibile utilizzo e sul futuro valore dell'immobile ceduto.

**Tutti i partecipanti, ancorché non aggiudicatari, sono vincolati alle offerte presentate per 180 giorni dalla data di ricezione delle stesse da parte dell'Amministrazione comunale.**

Il giorno fissato per lo svolgimento della gara, la Commissione procederà:

- a) alla verifica dell'integrità esterna dei plichi e al controllo che gli stessi siano pervenuti nei tempi e secondo le modalità fissate dal presente bando;
- b) all'apertura di tutti i singoli plichi al fine di controllare che all'interno siano presenti le due buste sigillate previste dal presente bando;
- c) all'apertura per ogni singolo concorrente della **BUSTA A)** e all'esame dei relativi documenti, al fine di accertarne l'ammissibilità alla gara, procedendo alla esclusione di quelli per i quali manchi o risulti incompleta la documentazione richiesta dal presente bando;
- d) all'apertura della **BUSTA B)** dei concorrenti ammessi, alla conseguente redazione della graduatoria di gara e alla proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di offerte uguali si procederà immediatamente per sorteggio, in deroga all'art. 77 del R.D. 23.05.1924 n. 827.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua dalla commissione.

La gara verrà dichiarata deserta qualora non siano state presentate offerte valide.

Successivamente all'aggiudicazione provvisoria l'ente si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni prodotte dall'offerente. Resta inteso che la mancata veridicità delle dichiarazioni comporterà la decadenza dall'aggiudicazione per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali. L'ente, in tal caso, avrà diritto ad incamerare, senza altra formalità, l'intero deposito cauzionale presentato, salvo il risarcimento del maggior danno. In tale evenienza si procederà all'aggiudicazione al concorrente immediatamente successivo nella graduatoria di gara.

Della procedura di gara verrà redatto a cura del segretario della Commissione apposito verbale.

L'aggiudicazione definitiva della procedura di alienazione avverrà mediante determinazione del Responsabile del Settore Tecnico, da comunicarsi all'aggiudicatario.

Il presidente della Commissione di gara si riserva la facoltà insindacabile di prorogare la data o l'ora della gara, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa al riguardo. Lo stesso presidente ha altresì la facoltà di sospendere in qualsiasi momento la procedura di gara, aggiornandola ad altra ora o ad altra data.

#### **4. CAUZIONE.**

I concorrenti dovranno provvedere alla costituzione di una cauzione, a garanzia della sottoscrizione del contratto di compravendita di importo pari al 10% del valore stimato del terreno, e quindi di €. 9.000,00.

La cauzione dovrà essere resa esclusivamente secondo una delle seguenti modalità:

a) versamento a favore del Tesoriere del Comune di Pagazzano, Banca di Credito Cooperativo Bergamasca e Orobica, filiale di Pagazzano, IBAN: IT41 H 08940 67650 000020009411;

b) fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da istituto di credito o compagnia di assicurazione autorizzata, avente validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, recante la clausola di rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale (art. 1944, comma 2, Codice Civile), nonché l'operatività della garanzia entro e non oltre 15 giorni, a semplice richiesta scritta del Comune.

Non sarà accettata altra forma di costituzione della cauzione. La presentazione di cauzione con modalità difformi da quelle sopra indicate costituisce di per sé causa di esclusione della gara.

## **5. REQUISITI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE.**

### **a) Per le persone fisiche:**

- di non essere interdetto o inabilitato e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;
- di non essere sottoposto a misure di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione di una delle misure previste dalla normativa contro la criminalità mafiosa;
- di non incorrere in alcuno dei divieti a comprare stabiliti dall'art. 1471 del Codice Civile;
- non è stata pronunciata nei propri confronti sentenza di condanna passata in giudicato o di applicazione di pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del C.P.P., per reati che incidono sull'affidabilità morale o professionale;
- di aver preso attenta e integrale visione del presente avviso di asta pubblica e di accettare incondizionatamente tutte le norme e le condizioni in esso contenute e/o in esso richiamate;
- di aver preso visione e conoscenza dell'immobile del terreno in vendita e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo a corpo e non a misura con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, censi, canoni, livelli nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova che si conosce e si accetta senza riserve;
- di essere a conoscenza delle caratteristiche di destinazione dei terreni previste dalla normativa urbanistica e dalle regole del vigente Piano di Governo del Territorio del Comune di Pagazzano.

Le summenzionate condizioni dovranno essere dichiarate, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, secondo il fac-simile di dichiarazione di cui al **MODELLO 1** allegato al presente bando;

### **b) Per le ditte individuali, società, cooperative, enti o associazioni:**

- che la ditta individuale/società/ente/cooperativa/associazione non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;
- che a carico di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta individuale/società/cooperativa/ente/associazione verso terzi, non è stata pronunciata sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale;
- che a carico di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta individuale/società/cooperativa/ente/associazione verso terzi, non sussista il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- che tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta individuale/società/cooperativa/ente/associazione verso terzi, non siano sottoposti a misure di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione di una delle misure previste dalla normativa contro la criminalità mafiosa;
- non è stata pronunciata nei propri confronti sentenza di condanna passata in giudicato o di applicazione di pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del C.P.P., per reati che incidono sull'affidabilità morale o professionale. Questa dichiarazione deve essere resa anche da tutti i soci, se trattasi di Società in nome collettivo (S.n.c.), da tutti i soci accomandatari, se trattasi di Società in accomandita semplice (S.a.s.), da tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza, se trattasi di altro tipo di società o di consorzio;
- (per tutti i componenti se trattasi di S.n.c., per tutti gli accomandatari se trattasi di S.a.s., per gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza per tutti gli altri tipi di società):
  - di avere / di non avere procedimenti penali in corso e di avere / non avere carichi penali pendenti;
  - di dichiarare che nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara non sono cessati dalla carica soggetti aventi poteri di rappresentanza;  
ovvero
  - di dichiarare che, in relazione a tutti i soggetti elencati, cessati dalla carica nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara:
  - c'erano / non c'erano procedimenti penali in corso e avevano / non avevano carichi penali pendenti;
- è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ per la seguente attività \_\_\_\_\_

ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza): numero di iscrizione \_\_\_\_\_; data di iscrizione \_\_\_\_\_; durata della ditta/data termine \_\_\_\_\_; forma giuridica \_\_\_\_\_; titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- di aver preso attenta e integrale visione del presente avviso di asta pubblica e di accettare incondizionatamente tutte le norme e le condizioni in esso contenute e/o in esso richiamate;

- di aver preso visione e conoscenza del terreno in vendita e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo a corpo e non a misura con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, censi, canoni, livelli nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova che si conosce e si accetta senza riserve;
- di essere a conoscenza delle caratteristiche di destinazione dei terreni previste dalla normativa urbanistica e dalle regole del vigente Piano di Governo del Territorio del Comune di Pagazzano.

Le summenzionate condizioni dovranno essere dichiarate ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, secondo il fac-simile di dichiarazione di cui al **MODELLO 2)** allegato al presente bando.

**c) NON sono ammesse offerte per persona da nominare.**

**d)** Sono ammesse offerte per procura speciale, che dovrà essere fatta per atto pubblico o per scrittura privata, con firma autenticata dal Notaio, pena l'esclusione dalla gara.

**e)** Sono ammesse offerte cumulative da parte di due o più concorrenti, i quali dovranno conferire procura speciale ad uno di essi; in tal caso l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari.

**6. PARTECIPAZIONE CONGIUNTA**

Nel caso in cui più soggetti intendano presentare offerta congiunta, ogni soggetto dovrà procedere alla compilazione della domanda di partecipazione secondo i **MODELLI 1) o 2)** allegati al presente bando, da inserire nella medesima **BUSTA A)**. L'offerta economica redatta su uno dei **MODELLI 3) o 4)** dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti partecipanti in forma congiunta.

Nel caso di partecipazione congiunta, ai fini degli obblighi derivanti dal presente bando, tutti i soggetti resteranno solidalmente obbligati. In caso di aggiudicazione, l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore di tutti i soggetti presentanti offerta congiunta.

**7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.**

Le offerte dovranno pervenire – a pena di esclusione – all'Ufficio Protocollo del Comune di Pagazzano e non oltre le

ore \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

a mezzo raccomandata del servizio postale, corriere ovvero mediante consegna a mano al Protocollo comunale. Il plico dovrà essere sigillato con ceralacca o nastro adesivo e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente.

All'esterno del plico dovrà essere indicata la seguente dicitura:

**“Asta pubblica – Particella n. 1232”.**

Il termine sopra indicato è perentorio; non si procederà all'apertura di plichi che non risultino pervenuti entro il termine fissato, anche se sostitutivi o aggiuntivi di offerte pervenute, e/o sui quali non sia stato chiaramente indicato l'oggetto dell'asta. Il recapito

rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, non escluso il disagio postale, il caso fortuito, la forza maggiore ed il fatto di terzi, esso non giunga a destinazione per tempo.

Il plico dovrà contenere a pena di esclusione le seguenti buste:

• **BUSTA A) – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La busta recante la dicitura esterna "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", debitamente sigillata con ceralacca o nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà contenere:

- domanda di partecipazione all'asta, a seconda del caso ricorrente, sul **MODELLO 1) o 2)**, allegati al presente avviso;
- documentazione attestante la costituzione della cauzione, secondo quanto specificato al punto 4) del presente avviso;
- fotocopia, non autenticata, di un valido documento di identità del/dei sottoscrittore/i;
- in caso di persona giuridica, fotocopia di documento attestante i poteri del firmatario della domanda di partecipazione;
- procura speciale in originale o copia autenticata (ove occorra).

• **BUSTA B) – OFFERTA ECONOMICA**

La busta recante la dicitura esterna "OFFERTA ECONOMICA", debitamente sigillata con ceralacca o nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà contenere esclusivamente:

- l'offerta economica redatta, a seconda del caso ricorrente, sul **MODELLO 3) o 4)** allegati al presente bando. Il modello di offerta, affrancato con **marca da bollo da € 16,00**, dovrà contenere il valore percentuale espresso con due cifre decimali del rialzo offerto rispetto al prezzo posto a base d'asta, oppure il prezzo offerto per l'acquisto espresso con due cifre decimali, sempre in aumento rispetto all'importo a base d'asta. In caso di discordanza tra il valore espresso in cifre e quello espresso in lettere, prevarrà l'importo più vantaggioso per l'amministrazione, ai sensi dell'art. 72, comma 2, del R.D. 23.05.1924, n. 827.

Le dichiarazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato; le stesse non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla dall'offerente.

**8. STIPULA DELL'ATTO DI COMPRAVENDITA.**

La stipula dell'atto di compravendita dovrà avvenire, compatibilmente con i tempi tecnici necessari, **entro il 30 aprile 2020.**

La parte acquirente darà comunicazione all'Amministrazione comunale dello studio notarile prescelto, che dovrà avere sede nell'ambito della provincia di Bergamo o, in alternativa, con disponibilità del notaio a stipulare presso la sede comunale. In caso di mancata scelta da parte dell'acquirente, l'Amministrazione comunale procederà secondo propria discrezione all'individuazione del notaio incaricato del rogito, dandone comunicazione alla controparte.

Tutte le spese e tasse gravanti o comunque afferenti la stipula del citato atto notarile sono di competenza della parte acquirente senza eccezione alcuna.

L'aggiudicatario che non presenti la documentazione eventualmente richiesta dall'Amministrazione ovvero non sottoscriva il contratto di compravendita, anche dopo sollecitazione scritta da parte dell'Amministrazione stessa, nella quale viene fissato un termine ultimo per l'adempimento, viene dichiarato decaduto dall'aggiudicazione. Detta dichiarazione comporta l'incameramento, senza altra formalità, della cauzione presentata in sede di gara. Verificandosi tale evenienza l'Amministrazione potrà procedere all'aggiudicazione al concorrente che segue nella graduatoria di gara, fatto salvo il risarcimento dell'eventuale maggiore danno.

#### **9. MODALITA' DI PAGAMENTO.**

Il soggetto offerente, con la sottoscrizione dell'offerta, si impegna ad effettuare il versamento dell'intero importo in sede di rogito notarile. Rimane esclusiva facoltà dell'Amministrazione comunale accordare modalità diverse di pagamento, anche in forma rateizzata, compatibilmente con le esigenze finanziarie del Comune.

#### **10. INFORMATIVA EX D.LGS. N. 101/2018**

Si informa che i dati personali forniti dalle ditte partecipanti verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti. Il trattamento dei dati personali verrà effettuato con strumenti manuali, informatici o telematici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza. In ogni caso la protezione sarà assicurata anche in caso di attivazione di strumenti tecnologicamente più avanzati di quelli attualmente in uso. Il conferimento dei dati in via diretta mediante dichiarazione sostitutiva, o indiretta mediante indicazione dell'amministrazione presso la quale possono essere acquisiti è da ritenersi obbligatorio. Il rifiuto di rispondere comporterà automaticamente l'esclusione dalla gara.

#### **11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.**

Responsabile del presente procedimento e presidente della commissione di gara è il geom. Scattini Matteo, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Pagazzano (BG).

#### **12. PUBBLICITA'.**

Il bando e tutti i suoi allegati saranno pubblicati integralmente sul sito del Comune di Pagazzano, [www.comune.pagazzano.bg.it](http://www.comune.pagazzano.bg.it), all'Albo pretorio, sulla Gazzetta Ufficiale e sugli impianti affissionali istituzionali dell'ente.

Allegati:

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE - Settore Tecnico - NR. 91 DEL 22/11/2019 RESPONSABILE: Geom. Scattini Matteo

- domanda di partecipazione (MODELLO 1 e 2);
- offerta economica (MODELLO 3 e 4);
- perizia dei terreni, estratti di mappa e visure catastali.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
*Geom. Scattini Matteo*

OGGETTO:

INDIZIONE PROCEDURA APERTA PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI DI  
PROPRIETA' COMUNALE – II ESPERIMENTO – APPROVAZIONE AVVISO DI ASTA  
PUBBLICA

**MODELLO 1** da inserire  
nella **BUSTA A)**

Spett.le  
**COMUNE DI PAGAZZANO**  
Via Roma, 256  
24050 PAGAZZANO (BG)

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE  
– II ESPERIMENTO**

**Domanda di partecipazione**

(persone fisiche)

Il/la sottoscritt\_ \_\_\_\_\_, nat\_ a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in  
\_\_\_\_\_ (Prov.\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_  
n.\_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
Telefono \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di essere ammesso a partecipare all'asta in oggetto in oggetto e a tal fine, ai sensi degli articoli 46, 47 e 48 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

- di partecipare alla presente procedura nella seguente forma (barrare una delle opzioni indicate):

- singolarmente,  
 in forma congiunta con altri soggetti,

- di avere diritto / di NON avere (cancellare il caso che non ricorre) diritto all'esercizio della prelazione agraria prevista dalla normativa vigente, da dimostrarsi in caso di aggiudicazione;  
- di non essere interdetto o inabilitato e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;  
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;  
- di non essere sottoposto a misure di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione di una delle misure previste dalla normativa contro la criminalità mafiosa;  
- di non incorrere in alcuno dei divieti a comprare stabiliti dall'art. 1471 del Codice Civile;

- non è stata pronunciata nei propri confronti sentenza di condanna passata in giudicato o di applicazione di pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del C.P.P., per reati che incidono sull'affidabilità morale o professionale;
- di aver preso attenta e integrale visione dell'avviso di asta pubblica e di accettare incondizionatamente tutte le norme e le condizioni in esso contenute e/o in esso richiamate;
- di aver preso visione e conoscenza del terreno in vendita e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo "a corpo" e non "a misura" con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, censi, canoni, livelli nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova che si conosce e si accetta senza riserve;
- di essere a conoscenza delle caratteristiche di destinazione del terreno previste dalla normativa urbanistica e dalle regole del vigente Piano di Governo del Territorio del Comune di Pagazzano;
- di impegnarsi in caso di aggiudicazione ad indicare un notaio di propria fiducia della provincia di Bergamo per la stipulazione dell'atto di compravendita o in alternativa con disponibilità del notaio di stipulare presso la sede Comunale;
- di consentire ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. al Comune di Pagazzano il trattamento dei propri dati personali ai soli fini dell'espletamento della procedura di gara in oggetto.

Dichiara in particolare

di accettare in forma esplicita le condizioni di pagamento fissate al punto 9) del bando di gara.

Luogo a data \_\_\_\_\_

In fede  
(firma leggibile e per esteso)

-----

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE - Settore Tecnico - NR. 91 DEL  
22/11/2019 RESPONSABILE: Geom. Scattini Matteo

AVVERTENZA: nel caso di partecipazione congiunta la presente dichiarazione dovrà essere resa distintamente da tutti i soggetti e tutte inserite nell'unica **BUSTA A**).

ALLEGARE:

- fotocopia, non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del firmatario.

OGGETTO:  
INDIZIONE PROCEDURA  
APERTA PER  
L'ALIENAZIONE DI BENI  
IMMOBILI DI PROPRIETA'  
COMUNALE – II  
ESPERIMENTO –  
APPROVAZIONE AVVISO  
DI ASTA PUBBLICA

**MODELLO 2** da inserire  
nella **BUSTA A)**

Spett.le  
**COMUNE DI PAGAZZANO**  
Via Roma, 256  
24050 PAGAZZANO (BG)

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE  
– II ESPERIMENTO**

**Domanda di partecipazione**

(ditte individuali – società – cooperative – enti – associazioni)

Il/la sottoscritt\_ \_\_\_\_\_, nat\_ a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in  
\_\_\_\_\_ (Prov.\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_  
n.\_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
in qualità di legale rappresentante della ditta  
individuale/società/cooperative/ente/associazione \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ (Prov.\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_  
n.\_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_ p. IVA \_\_\_\_\_  
Telefono \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di essere ammesso a partecipare all'asta in oggetto e a tal fine, ai sensi degli articoli 46, 47 e 48 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

- di partecipare alla presente procedura nella seguente forma (barrare una delle opzioni indicate):

- singolarmente,  
 in forma congiunta con altri soggetti,

- di avere diritto / di NON avere (cancellare il caso che non ricorre) diritto all'esercizio della prelazione agraria prevista dalla normativa vigente, da dimostrarsi in caso di aggiudicazione;
  - che la ditta individuale/società/cooperativa/ente/associazione non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;
  - che a carico di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta individuale/società/cooperativa/ente/associazione verso terzi, non è stata pronunciata sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale;
  - che a carico di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta individuale/società/cooperativa/ente/associazione verso terzi, non sussista il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
  - che tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta individuale/società/cooperativa/ente/associazione verso terzi, non siano sottoposti a misure di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione di una delle misure previste dalla normativa contro la criminalità mafiosa;
- i sottoscritti dichiarano:

- 1) \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente nel Comune di \_\_\_\_\_  
Provincia \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente nel Comune di \_\_\_\_\_  
Provincia \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente nel Comune di \_\_\_\_\_  
Provincia \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente nel Comune di \_\_\_\_\_  
Provincia \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente nel Comune di \_\_\_\_\_  
Provincia \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_

che non è stata pronunciata nei propri confronti sentenza di condanna passata in giudicato o di applicazione di pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del C.P.P., per reati che incidono sull'affidabilità morale o professionale. **Questa dichiarazione deve essere resa anche da tutti i soci, se trattasi di Società in nome collettivo (S.n.c.), da tutti i soci accomandatari, se trattasi di Società in accomandita semplice (S.a.s.), da tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza, se trattasi di altro tipo di società o di consorzio;**

- **(per tutti i componenti se trattasi di S.n.c., per tutti gli accomandatari se trattasi di S.a.s., per gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza per tutti gli altri tipi di società):**

- di avere / di non avere procedimenti penali in corso e di avere / non avere carichi penali pendenti:

Cognome e nome	Luogo e data di nascita	Carica ricoperta
----------------	-------------------------	------------------

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

- di dichiarare che nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara non sono cessati dalla carica soggetti aventi poteri di rappresentanza;  
ovvero
- di dichiarare che, in relazione a tutti i soggetti sotto elencati, cessati dalla carica nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara:

NEI CONFRONTI DI

Cognome e nome	Luogo e data di nascita	Carica ricoperta	fino alla data del ( * )
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

(\* tre anni antecedenti la pubblicazione del bando)

- c'erano / non c'erano procedimenti penali in corso e avevano / non avevano carichi penali pendenti;
- che la ditta individuale/società/cooperativa/ente/associazione:
- è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ per la seguente attività \_\_\_\_\_

ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- numero di iscrizione \_\_\_\_\_
- data di iscrizione \_\_\_\_\_
- durata della ditta/data termine \_\_\_\_\_
- forma giuridica \_\_\_\_\_
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- di aver preso attenta e integrale visione dell'avviso di asta pubblica e di accettare incondizionatamente tutte le norme e le condizioni in esso contenute e/o in esso richiamate;
- di aver preso visione e conoscenza del terreno in vendita e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo "a corpo" e non "a misura" con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, censi, canoni, livelli nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova che si conosce e si accetta senza riserve;
- di essere a conoscenza delle caratteristiche di destinazione del terreno previste dalla normativa urbanistica e dalle regole del vigente Piano di Governo del Territorio del Comune di Pagazzano;
- di impegnarsi in caso di aggiudicazione ad indicare un notaio di propria fiducia della provincia di Bergamo per la stipulazione dell'atto di compravendita o in alternativa con disponibilità del notaio di stipulare presso la sede Comunale;
- di impegnarsi alla corresponsione del prezzo offerto secondo le modalità comunicate dall'amministrazione, accettando comunque esplicitamente la possibile opzione di corrispondere l'intero importo in sede di rogito notarile;
- di consentire ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. al Comune di Pagazzano il trattamento dei propri dati personali ai soli fini dell'espletamento della procedura di gara in oggetto.

Dichiara in particolare

di accettare in forma esplicita le condizioni di pagamento fissate al punto 9) del bando di gara.

Luogo a data \_\_\_\_\_

DICHIARANTI

FIRME

Sig. \_\_\_\_\_  
Sig. \_\_\_\_\_  
Sig. \_\_\_\_\_  
Sig. \_\_\_\_\_  
Sig. \_\_\_\_\_  
Sig. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

AVVERTENZA: nel caso di partecipazione congiunta la presente dichiarazione dovrà essere resa distintamente da tutti i soggetti e tutte inserite nell'unica <b>BUSTA A</b> ).
--

ALLEGARE:

- fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e di ciascuno dei soggetti dichiaranti;
- fotocopia di procura speciale o altro documento attestante i poteri di firma del sottoscrittore.

OGGETTO:  
INDIZIONE PROCEDURA APERTA PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI DI  
PROPRIETA' COMUNALE – II ESPERIMENTO – APPROVAZIONE AVVISO DI ASTA  
PUBBLICA

Affrancare con  
marca da bollo da  
16,00 euro

MODELLO 3 da inserire  
nella **BUSTA B)**

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE  
– II ESPERIMENTO**

**Offerta economica**  
(persone fisiche)

Il/la sottoscritt \_\_\_\_\_, nat\_ a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in  
\_\_\_\_\_ (Prov.\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_  
n.\_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_

**Compilare solo l'opzione indicata che interessa:**

**OFFRE**

**per la PARTICELLA n. 1232 – base d'asta € 90.000,00**

AL RIALZO sul prezzo a base d'asta della seguente percentuale (espresso con due cifre decimali):

\_\_\_\_\_ % (in lettere) \_\_\_\_\_

oppure il prezzo (espresso con due cifre decimali) di € \_\_\_\_\_

(in lettere) \_\_\_\_\_

Luogo a data \_\_\_\_\_

In fede  
(firma leggibile e per esteso)

-----

Firma di tutti i soggetti, in caso di offerta congiunta:

Nome e cognome in stampatello	Firma leggibile e per esteso

2)	
3)	
4)	
5)	

OGGETTO:  
INDIZIONE PROCEDURA APERTA PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI DI  
PROPRIETA' COMUNALE – II ESPERIMENTO – APPROVAZIONE AVVISO DI ASTA  
PUBBLICA

Affrancare con  
marca da bollo da  
16,00 euro

MODELLO 4 da inserire  
nella **BUSTA B)**

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE  
– II ESPERIMENTO**

**Offerta economica**

(ditta individuale – società – cooperative – enti - associazioni)

Il/la sottoscritt \_\_\_\_\_, nat\_ a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in  
\_\_\_\_\_ (Prov.\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_  
n.\_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
in qualità di legale rappresentante della società/ente/associazione

con sede in \_\_\_\_\_ (Prov.\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_  
n.\_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_ p. IVA \_\_\_\_\_

**OFFRE**

**per la PARTICELLA n. 1232 – base d'asta € 90.000,00**

AL RIALZO sul prezzo a base d'asta della seguente percentuale (espresso con due cifre decimali):

\_\_\_\_\_ % (in lettere) \_\_\_\_\_

oppure il prezzo (espresso con due cifre decimali) di € \_\_\_\_\_

(in lettere) \_\_\_\_\_

Luogo a data \_\_\_\_\_

In fede  
(firma leggibile e per esteso)

-----

Firma di tutti i soggetti, in caso di offerta congiunta:

Nome e cognome in stampatello	Firma leggibile e per esteso
-------------------------------	------------------------------

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE - Settore Tecnico - NR. 91 DEL  
22/11/2019 RESPONSABILE: Geom. Scattini Matteo

2)	
3)	
4)	
5)	