



# COMUNE DI PAGAZZANO

## PROVINCIA DI BERGAMO

Deliberazione N. 7

\*\*\* C O P I A \*\*\*

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

#### OGGETTO:

#### AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'EDILIZIA E URBANISTICA

L'anno DUEMILAVENTICINQUE il giorno SETTE del mese di FEBBRAIO alle ore 12:00 in apposita sala del Comune si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
MORIGGI RAFFAELE	SINDACO	Presente
Carminati Lucio Franco	ASSESSORE	in Collegamento
Carminati Serena	ASSESSORE	in Collegamento

#### Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

#### Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE PANTO' NUNZIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. MORIGGI RAFFAELE SINDACO, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

**OGGETTO:**  
**AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'EDILIZIA E URBANISTICA**  
**LA GIUNTA COMUNALE**

**PRESO ATTO** che il Segretario Comunale, ai sensi del Regolamento approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 10 del 26.04.2022, previa autorizzazione ed identificazione da parte del Sindaco, risulta collegato a mezzo di sistema di connessione audio video con qualità tecnica sufficiente a garantire la comprensione degli interventi di tutti i partecipanti, e che provvede - con tale modalità - a curare la redazione del presente verbale di deliberazione.

--- --- ---

**RICHIAMATO** l'art. 10 punto 10, del D.L. n° 8 del 18/01/1993 convertito, con modificazioni, dalla L. n° 68 del 19/03/1993 con il quale vengono istituiti i diritti di segreteria per alcuni atti amministrativi attinenti all'ufficio tecnico;

**PRESO ATTO** che il citato D.L. 18/01/1993 n. 8 convertito in Legge 19/03/1993 n. 68 all'art. 10, nel testo sostituito dall'art. 4 del DL 5/10/1993 n. 398, convertito in legge 493/1993, come sostituito dall'art. 2 comma 60, della legge 23/12/1996 n. 662, stabilisce gli importi minimi e massimi, per le concessioni edilizie, ora permessi di costruire e per tutte le altre fattispecie di titoli abilitativi e certificazioni, entro i quali i Comuni possono determinare gli importi dei diritti di segreteria, salvo la facoltà di raddoppiare il valore massimo;

**VISTO** la L. 30/12/2004 n. 311 con la quale sono stati modificati gli importi minimi e massimi per le fattispecie di titoli abilitativi previsti all'art. 10 lett. C) del citato D.L. 18/01/1993 n. 8;

**RAVVISATA** l'opportunità di adeguare la misura dei diritti di segreteria da applicare ai provvedimenti e alle certificazioni rilasciate dal servizio tecnico in materia urbanistico – edilizia;

**RICHIAMATI** i seguenti atti di determinazione/aggiornamento di diritti di segreteria:

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 18/02/2005 esecutiva ai sensi di legge;
- Delibera di Giunta Comunale n. 71 in data 15/11/2017 esecutiva ai sensi di legge;
- Delibera di Giunta Comunale n. 65 del 14/11/2018 esecutiva ai sensi di legge;
- Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 16/04/2020 esecutiva ai sensi di legge;
- Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 07/04/2023 esecutiva ai sensi di legge;

**RITENUTO** di procedere alla revisione di alcuni degli importi di cui alla delibera di G.C. n. 26 del 07/04/2023 sopra citata e all'inserimento di altri nuovi importi come da nuova tabella allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale denominata "A";

**CONSIDERATO** che, secondo il costante orientamento giurisprudenziale, l'aggiornamento delle imposte, tasse, e tariffe rientra nella competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;

**ACQUISITO** il parere di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale – Urbanistica ed Edilizia Privata, ai sensi dell'art. 49 comma I, del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 e ss. mm. ed ii.;

**ACQUISITO** il parere di regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario Comunale, ai sensi dell'art. 49 comma I, del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

**CON VOTI** favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge dagli aventi diritto;

### **DELIBERA**

- 1) **Di applicare**, dalla data di esecutività della presente deliberazione le tariffe dei diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistico – edilizia di cui alla allegata tabella “A”;
- 2) **Di dare atto** che il nuovo importo dei diritti di segreteria verrà applicato alle istanze urbanistiche ed edilizie presentate dopo la data di adozione del presente atto.
- 3) **Di dare atto** che il versamento del diritto deve avvenire all'atto di presentazione dell'istanza.
- 4) **Di trasmettere**, ad avvenuta esecutività, copia della presente deliberazione al Servizio Edilizia Privata – Urbanistica e al Servizio Finanziario per l'esecuzione, ciascuno per quanto di competenza;
- 5) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, per l'urgenza della sua attuazione, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000.



# COMUNE DI PAGAZZANO

*PROVINCIA DI BERGAMO*

## *DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE*

Numero Delibera 7 del 07/02/2025

Numero Proposta 7 del 06/02/2025

Settore: **Settore Pianificazione e Gestione del Territorio**

Servizio: **Servizio Edilizia Privata**

### OGGETTO

## **AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'EDILIZIA E URBANISTICA**

*PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 T.U.E.L. 18.8.2000, n. 267*

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO  
INTERESSATO

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere :  
**FAVOREVOLE**

Data 06/02/2025

ISTRUTTORE DIRETTIVO  
F.TO MORIGGI RAFFAELE

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere :  
**FAVOREVOLE**

Data 06/02/2025

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
F.TO MORIGGI RAFFAELE



# Comune di Pagazzano

Via Roma 256 ■ 24040 Pagazzano (Bg)  
telefono 0363 814629 ■ fax 0363 814765  
codice fiscale e partita IVA: 00670290162  
e-mail: [info.pagazzano@comune.pagazzano.bg.it](mailto:info.pagazzano@comune.pagazzano.bg.it)

## TABELLA "A"

### **DIRITTI DI SEGRETERIA**

<b>CERTIFICAZIONI</b>		<b>DIRITTI</b>
• CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA:	fino a 5 mappali	€ 60,00
	per ogni mappale in più	€ 10,00 cad
• CERTIFICATO ESISTENZA VINCOLI E ATTESTAZIONI VARIE;		€ 90,00
• CERTIFICATI VARI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA		€ 90,00
• CERTIFICATI IDONEITÀ ALLOGGIATIVE (con sopralluogo).		€ 90,00
<b>PRATICHE EDILIZIE</b>		
• PIANI DI RECUPERO		€ 500,00
• C.I.L.A. - S.C.I.A. - PDC GRATUITI		€ 150,00
• S.C.I.A. PER AGIBILITA'		€ 120,00
• S.C.I.A. ONEROSA		€ 200,00
• TITOLO ABILITATIVO IN SANATORIA (C.I.L.A., S.C.I.A., PDC)		€ 300,00
• PERMESSO DI COSTRUIRE:		
- AMBITI PRODUTTIVI E COMMERCIALI		€ 500,00
- AMBITI RESIDENZIALI		€ 500,00
- AMBITI AGRICOLI		€ 500,00
• INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE PISCINA		€ 700,00
• OPERE DI URBANIZZAZIONE (ART. 9 LETTERA F L. 10/77 E SS. MM. ED II)		€ 300,00
• PIANI ATTUATIVI CONFORMI AL PGT – PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO		€ 500,00
• PIANI ATTUATIVI IN VARIANTE AL PGT		€ 1.000,00
<b>PARERI</b>		
• PARERI PREVENTIVI/ PARERI PRELIMINARI (ART. 12 NORME P.D.R./P.G.T.)		€ 150,00
<b>PRATICHE S.U.A.P./MUTA</b>		
• PROCEDURE SEMPLIFICATE IN AMBITO PRODUTTIVO/COMMERCIALE		€ 50,00
• PROCEDURE ORDINARIE		€ 70,00
<b>AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE</b>		
• MANOMISSIONE E/O OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO		€ 100,00
• POSA INSEGNE/CARTELLI		€ 100,00
• POSA LAPIDI/MONUMENTI FUNEBRI		€ 60,00
• SPARO FUOCHI ARTIFICIO		€ 150,00
• TAGLIO ALBERI		€ 30,00
• ALLACCI/SCARICHI IN PUBBLICA FOGNATURA		€ 150,00
<b>ALTRE PROCEDURE</b>		
• RICERCHE D'ARCHIVIO DI PRATICHE		
- FINO A 5 PRATICHE ( costo a pratica)		€ 30,00
- OGNI PRATICA IN PIÙ		€ 10,00
• AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE		€ 150,00
• DEPOSITI SISMICI – DENUNCE C.A.		€ 200,00
• CERTIFICAZIONE PER SOPRAELEVAZIONE		€ 300,00
• ASSEGNAZIONE MATRICOLE ASCENSORI		€ 60,00
• SOPRALLUOGHI SU RICHIESTA		€ 60,00
• DEPOSITO FRAZIONAMENTI		€ 30,00



# Comune di Pagazzano

Via Roma 256 ■ 24040 Pagazzano (Bg)  
telefono 0363 814629 ■ fax 0363 814765  
codice fiscale e partita IVA: 00670290162  
e-mail: [info.pagazzano@comune.pagazzano.bg.it](mailto:info.pagazzano@comune.pagazzano.bg.it)

<ul style="list-style-type: none"><li>• DEPOSITI CAUZIONALI E/O FIDEJUSSIONI INERENTI LE AUTORIZZAZIONI PER <u>MANOMISSIONE DEL SUOLO PUBBLICO</u> (TAGLIO STRADE E SCAVI PER INSERIMENTO CONDOTTE INTERRATE) DA PARTE DI SOCIETA', ENTI E PRIVATI:<ul style="list-style-type: none"><li>- PER TAGLI E SCAVI (con un minimo di 1 mq) € 600,00 AL mq</li><li>- PER SCAVI PUNTUALI PER POSA DI POZZETTI O ALTRO € 600,00</li></ul></li></ul>	
<b>DIRITTI DI SEGRETERIA PER RIPRODUZIONI – COPIE</b>	
FORMATO A4 B/N	€ 0,20
FORMATO A3 B/N	€ 0,40
GRANDI FORMATI B/N o COLORE E/O RIPRODUZIONE DIGITALE	Costo di riproduzione + 15% del costo di riproduzione
SUPPORTI MAGNETICI – CD – aerofotogrammetrico -	€. 5,00

ESENTI DAL PAGAMENTO DEI PREDETTI DIRITTI DI SEGRETERIA:

- LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI RICHIEDENTI;
- LE SOCIETA' A PARTECIPAZIONE PUBBLICA GESTORI DEI SERVIZI A RETE DEL COMUNE DI PAGAZZANO;
- RICHIESTE DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE;



**COMUNE DI PAGAZZANO**  
**PROVINCIA DI BERGAMO**

**DELIBERA GIUNTA COMUNALE**  
**N. 7 del 07/02/2025**

**OGGETTO:**  
**AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'EDILIZIA E URBANISTICA**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO**  
**IL SINDACO**  
**F.to MORIGGI RAFFAELE**

**FIRMATO**  
**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to PANTO' NUNZIO**

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.**

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

COMUNE DI PAGAZZANO, Lì 12/02/2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**PANTO' NUNZIO**